

江苏省住房和城乡建设厅文件

苏建住保〔2021〕14号

省住房和城乡建设厅关于2020年度全省保障性安居工程目标任务完成情况的通报

各设区市、县（市、区）住房城乡建设局（房产局）：

2020年，各地认真贯彻落实《省政府办公厅关于分解下达2020年度城镇保障性安居工程、老旧小区综合整治目标任务的通知》（苏政传发〔2020〕68号）部署要求，大力推进棚户区改造，扎实做好住房保障工作，全省各类棚户区新开工25.85万套、基本建成15.34万套，分别完成年度目标任务143.60%、191.77%；公共租赁住房新开工1577套，完成年度目标任务105.13%；城镇住房保障家庭租赁补贴发放2.49万户，完成年度目标任务146.47%。所有下达任务的市、县（区）全部完成任务。

特此通报。

- 附件：1. 2020年棚改新开工目标任务完成情况表
2. 2020年棚改基本建成目标任务完成情况表
3. 2020年城镇住房保障家庭租赁补贴发放目标任务完成情况表
4. 2020年各县（市、区）目标任务完成情况表



江苏省住房和城乡建设厅
2021年1月22日

（此件依申请公开）

附件 1

2020 年棚改新开工目标任务完成情况表

单位：套/户

城市/部门	目标任务	已开工	开工率
全省	180000	258476	143.60%
南京市	25700	39161	152.38%
无锡市	16500	17841	108.13%
徐州市	38500	46538	120.88%
常州市	7000	10092	144.17%
苏州市	12780	16104	126.01%
南通市	17400	20600	118.39%
连云港市	8000	15406	192.58%
淮安市	13320	21047	158.01%
盐城市	10600	20655	194.86%
扬州市	5500	9693	176.24%
镇江市	7100	8678	122.23%
泰州市	9300	16583	178.31%
宿迁市	5300	11283	212.89%
昆山市	0	0	—
泰兴市	1500	2040	136.00%
沭阳县	1500	2755	183.67%

附件 2

2020 年棚改基本建成目标任务完成情况表

单位：套/户

城市/部门	目标任务	已基本建成		完成任务占比
			其中：货币化安置	
全省	80000	153416	57937	191.77%
南京市	6400	15187	4000	237.30%
无锡市	2700	6638	1261	245.85%
徐州市	18500	29259	2485	158.16%
常州市	8000	11736	2244	146.70%
苏州市	10200	15321	0	150.21%
南通市	5000	10329	0	206.58%
连云港市	7500	10878	9848	145.04%
淮安市	6800	9359	6227	137.63%
盐城市	1700	11774	11084	692.59%
扬州市	4100	8643	3796	210.80%
镇江市	2300	5108	2459	222.09%
泰州市	1900	9076	7920	477.68%
宿迁市	3500	6547	5303	187.06%
昆山市	400	460	0	115.00%
泰兴市	500	1844	1259	368.80%
沭阳县	500	1257	51	251.40%

附件 3

2020 年城镇住房保障家庭租赁补贴发放目标任务完成情况表

城市/部门	目标任务	已发放户数	完成任务占比
全省	17000	24906	146.51%
南京市	5020	6667	132.81%
无锡市	980	1425	145.41%
徐州市	565	1525	269.91%
常州市	2490	3232	129.80%
苏州市	1630	2922	179.26%
南通市	790	977	123.67%
连云港市	390	691	177.18%
淮安市	220	620	281.82%
盐城市	470	1130	240.43%
扬州市	0	283	——
镇江市	3680	4525	122.96%
泰州市	145	252	173.79%
宿迁市	80	101	126.25%
昆山市	450	455	101.11%
泰兴市	10	17	170.00%
沭阳县	80	84	105.00%

附件 4

2020 年各县（市、区）目标任务完成情况表

单位：套/户

城市/部门	棚户区改造						公租房			城镇住房保障家庭 租赁补贴发放户数		
	新开工			基本建成			目标任务	已开工	完成任务 占比	目标任务	发放 户数	完成任务 占比
	目标任务	已开工 (含货币化安置)	开工率	目标任务	已基本建成 (含货币化安置)	完成任务 占比						
全省	180000	258476	143.60%	80000	153416	191.77%	1500	1577	105.13%	17000	24906	146.51%
南京市区	9000	10232	113.69%	3000	3595	119.83%	0	0		4600	6023	130.93%
江北新区	5000	8643	172.86%	0	0	—	0	0		280	380	135.71%
江宁区	6500	9280	142.77%	0	4000	—	0	0		50	79	158.00%
浦口区	200	408	204.00%	0	0	—	0	0		10	69	690.00%
六合区	500	1146	229.20%	900	2144	238.22%	0	0		80	103	128.75%
溧水区	4000	8716	217.90%	2000	2390	119.50%	0	0		0	8	—
高淳区	500	736	147.20%	500	3058	611.60%	0	0		0	5	—
无锡市区	16000	16897	105.61%	2000	5166	258.30%	0	0		700	1142	163.14%
江阴市	500	944	188.80%	0	582	—	0	0		100	102	102.00%
宜兴市	0	0	—	700	890	127.14%	0	0		180	181	100.56%
徐州市区	13000	13019	100.15%	5000	8540	170.80%	0	0		200	225	112.50%
铜山区	1500	3835	255.67%	1000	1087	108.70%	0	0		15	23	153.33%

城市/部门	棚户区改造						公租房			城镇住房保障家庭 租赁补贴发放户数		
	新开工			基本建成			目标任务	已开工	完成任务 占比	目标任务	发放 户数	完成任务 占比
	目标任务	已开工 (含货币化安置)	开工率	目标任务	已基本建成 (含货币化安置)	完成任务 占比						
贾汪区	1500	2385	159.00%	1000	2864	286.40%	0	0		100	115	115.00%
丰县	3000	4186	139.53%	2000	2108	105.40%	0	0		20	45	225.00%
沛县	5000	5513	110.26%	2500	4926	197.04%	0	0		5	259	5180.00%
睢宁县	2500	2684	107.36%	2000	2356	117.80%	0	0		60	105	175.00%
新沂市	9000	10402	115.58%	3000	5056	168.53%	0	0		160	460	287.50%
邳州市	3000	4514	150.47%	2000	2322	116.10%	0	0		5	293	5860.00%
常州市区	5000	5066	101.32%	4000	5152	128.80%	0	0		2000	2590	129.50%
武进区	500	846	169.20%	2000	3566	178.30%	0	0		360	433	120.28%
金坛区	0	1942	——	2000	3018	150.90%	0	0		40	45	112.50%
溧阳市	1500	2238	149.20%	0	0	——	0	0		90	164	182.22%
苏州市区	10000	11806	118.06%	6800	9118	134.09%	1300	1312	100.92%	1200	2236	186.33%
吴江区	80	234	292.50%	400	698	174.50%	200	265	132.50%	120	252	210.00%
常熟市	700	868	124.00%	1000	1994	199.40%	0	0		120	186	155.00%
太仓市	1000	1304	130.40%	1000	1529	152.90%	0	0		70	86	122.86%
张家港市	1000	1892	189.20%	1000	1982	198.20%	0	0		120	162	135.00%
南通市区	5000	5478	109.56%	1000	3270	327.00%	0	0		700	825	117.86%

城市/部门	棚户区改造						公租房			城镇住房保障家庭 租赁补贴发放户数		
	新开工			基本建成			目标任务	已开工	完成任务 占比	目标任务	发放 户数	完成任务 占比
	目标任务	已开工 (含货币化安置)	开工率	目标任务	已基本建成 (含货币化安置)	完成任务 占比						
通州区	3000	3788	126.27%	1500	2248	149.87%	0	0		20	20	100.00%
海门区	5000	5164	103.28%	2000	4173	208.65%	0	0		30	37	123.33%
海安市	900	1251	139.00%	0	0	—	0	0		0	33	—
如东县	1000	1180	118.00%	500	638	127.60%	0	0		10	19	190.00%
启东市	500	980	196.00%	0	0	—	0	0		30	43	143.33%
如皋市	2000	2759	137.95%	0	0	—	0	0		0	0	—
连云港市区	5000	7829	156.58%	5000	5737	114.74%	0	0		300	525	175.00%
赣榆区	1500	2574	171.60%	1000	2128	212.80%	0	0		50	114	228.00%
东海县	500	833	166.60%	500	833	166.60%	0	0		20	30	150.00%
灌云县	0	1253	—	0	506	—	0	0		20	22	110.00%
灌南县	1000	2917	291.70%	1000	1674	167.40%	0	0		0	0	—
淮安市区	3000	5540	184.67%	3000	4504	150.13%	0	0		100	240	240.00%
淮安区	5000	5122	102.44%	2000	2659	132.95%	0	0		100	288	288.00%
淮阴区	500	2889	577.80%	500	502	100.40%	0	0		0	38	—
洪泽区	500	1162	232.40%	0	0	—	0	0		0	30	—
盱眙县	1000	1480	148.00%	1000	1006	100.60%	0	0		0	0	—

城市/部门	棚户区改造						公租房			城镇住房保障家庭 租赁补贴发放户数		
	新开工			基本建成			目标任务	已开工	完成任务 占比	目标任务	发放 户数	完成任务 占比
	目标任务	已开工 (含货币化安置)	开工率	目标任务	已基本建成 (含货币化安置)	完成任务 占比						
金湖县	320	947	295.94%	300	595	198.33%	0	0		20	24	120.00%
涟水县	3000	3907	130.23%	0	93	——	0	0		0	0	——
盐城市区	5000	8487	169.74%	0	5320	——	0	0		0	0	——
大丰区	400	1307	326.75%	0	875	——	0	0		50	68	136.00%
东台市	3000	7078	235.93%	400	2863	715.75%	0	0		10	194	1940.00%
建湖县	400	949	237.25%	400	949	237.25%	0	0		30	126	420.00%
射阳县	300	902	300.67%	300	902	300.67%	0	0		80	236	295.00%
阜宁县	500	592	118.40%	400	405	101.25%	0	0		150	200	133.33%
滨海县	500	630	126.00%	200	350	175.00%	0	0		0	153	——
响水县	500	710	142.00%	0	110	——	0	0		150	153	102.00%
扬州市区	3500	5335	152.43%	3000	5311	177.03%	0	0		0	225	——
江都区	700	991	141.57%	300	646	215.33%	0	0		0	0	——
宝应县	300	1526	508.67%	300	1526	508.67%	0	0		0	0	——
高邮市	500	681	136.20%	0	0	——	0	0		0	0	——
仪征市	500	1160	232.00%	500	1160	232.00%	0	0		0	58	——
镇江市区	5000	5302	106.04%	1000	2219	221.90%	0	0		3620	4422	122.15%

城市/部门	棚户区改造						公租房			城镇住房保障家庭 租赁补贴发放户数		
	新开工			基本建成			目标任务	已开工	完成任务 占比	目标任务	发放 户数	完成任务 占比
	目标任务	已开工 (含货币化安置)	开工率	目标任务	已基本建成 (含货币化安置)	完成任务 占比						
丹阳市	900	1948	216.44%	500	1948	389.60%	0	0		60	64	106.67%
扬中市	200	228	114.00%	0	0	——	0	0		0	0	——
句容市	1000	1200	120.00%	800	941	117.63%	0	0		0	39	——
泰州市区	5500	8400	152.73%	600	4447	741.17%	0	0		25	30	120.00%
姜堰区	1500	2696	179.73%	1000	2496	249.60%	0	0		30	30	100.00%
靖江市	800	2669	333.63%	200	1418	709.00%	0	0		60	114	190.00%
兴化市	1500	2818	187.87%	100	715	715.00%	0	0		30	78	260.00%
宿迁市区	2300	5673	246.65%	1000	1748	174.80%	0	0		30	46	153.33%
宿豫区	1000	2206	220.60%	1000	1215	121.50%	0	0		50	55	110.00%
泗阳县	1000	1151	115.10%	1000	1151	115.10%	0	0		0	0	——
泗洪县	1000	2253	225.30%	500	2433	486.60%	0	0		0	0	——
昆山市	0	0	——	400	460	115.00%	0	0		450	455	101.11%
泰兴市	1500	2040	136.00%	500	1844	368.80%	0	0		10	17	170.00%
沭阳县	1500	2755	183.67%	500	1257	251.40%	0	0		80	84	105.00%

抄送：省政府，省发展和改革委员会、财政厅，各设区市、县（市）
及有关区人民政府。

江苏省住房和城乡建设厅办公室

2021年1月22日印发
